

# Curso Profesional Urbanismo y Catastro



## Curso Profesional Urbanismo y Catastro

Modalidad: Online

Titulación: TECH Formación Profesional

Duración: 6 semanas

Horas: 150

Acceso web: [www.tech-fp.com/edificacion-obra-civil/curso-profesional/urbanismo-catastro](http://www.tech-fp.com/edificacion-obra-civil/curso-profesional/urbanismo-catastro)



# Índice

01

**Presentación**

---

*pág. 4*

02

**Requisitos de acceso**

---

*pág. 6*

03

**Salidas profesionales**

---

*pág. 8*

04

**¿Qué seré capaz de hacer al finalizar el Curso Profesional?**

---

*pág. 10*

05

**Dirección del curso**

---

*pág. 12*

06

**Plan de formación**

---

*pág. 14*

07

**Metodología**

---

*pág. 16*

08

**Titulación**

---

*pág. 20*

# 01

## Presentación

Disponer de elevadas habilidades en catastro es imprescindible para extraer el máximo rendimiento de las edificaciones. En esta línea, esta disciplina permite registrar en las instituciones públicas los metros cuadrados que posee una vivienda y su situación geográfica. Mediante estos datos, se puede calcular de forma orientativa el valor de una vivienda para optimizar su precio de venta. Por esta razón, los especialistas en catastro son muy solicitados por las empresas propietarias de inmuebles. Gracias a esta titulación de TECH, asimilarás las habilidades más actualizadas en este campo para impulsar tu incursión laboral en este sector. Durante este programa académico, asimilarás las particularidades del catastro inmobiliario o adoptarás las técnicas de valoración catastral urbana y rústica. Todo esto, con una metodología 100% online que te permitirá compatibilizar un excelente aprendizaje con tu propia vida personal.

“

*El Curso Profesional en Urbanismo y Catastro te permitirá asimilar las mejores técnicas de valoración catastral urbana y rústica”*





El catastro es un registro administrativo que permite identificar el número de inmuebles existentes en un territorio. Gracias a esta herramienta, se puede identificar los impuestos que debe pagar el propietario de una vivienda según su valor catastral o el tamaño del hogar y de sus zonas comunes. Así, esta valiosa información condicionará la compra y la venta de una casa. Por este motivo, los especialistas en catastro son profesionales altamente demandados en la sociedad.

Ante esta circunstancia, TECH ha creado el Curso Profesional en Urbanismo y Catastro, con la intención de posibilitar tu incursión laboral en este nicho de trabajo. A lo largo de 150 horas de aprendizaje intensivo, adoptarás novedosas técnicas en cartografía catastral o establecerás las distintas fases existentes para el registro de una propiedad. Asimismo, analizarás la evolución y el estado actual de las leyes del suelo.

A través de la metodología 100% online que ofrece este programa académico, alcanzarás un aprendizaje resolutivo sin depender de incómodos horarios preestablecidos. Además, los materiales didácticos a los que accederás están presentes en formatos como el vídeo explicativo o los test evaluativos. De esta manera, obtendrás una enseñanza plenamente amena y adaptada a tus necesidades estudiantiles.

“*Mediante esta titulación académica, determinarás los diferentes procesos existentes para el registro de una propiedad en el catastro*”



# 02

## Requisitos de acceso

Esta titulación no exige ningún requisito de acceso previo al alumno. Esto quiere decir que, para inscribirse y completar el programa, no es necesario haber realizado ningún estudio de forma previa, ni resulta obligatorio cumplir ninguna otra clase de criterio preliminar. Esto te permitirá matricularte y comenzar a aprender de forma inmediata, y sin los complejos trámites exigidos por otras instituciones académicas.

Gracias a este acceso inmediato conseguirás potenciar y poner al día tus conocimientos de un modo cómodo y práctico. Lo que te posicionará fácilmente en un mercado laboral altamente demandado y sin tener que dedicar cientos de horas a estudiar formación reglada previa.

Por todo ello, este programa se presenta como una gran oportunidad para mejorar tus perspectivas de crecimiento profesional de forma rápida y eficiente. Todo esto, a través de un itinerario académico 100% online y con la garantía de calidad, prestigio y empleabilidad de TECH Formación Profesional.

“

*TECH te permite el acceso inmediato a esta titulación, sin requerimientos previos de ingreso ni complejos trámites para matricularte y completar el programa”*





Las ventajas de cursar este programa sin necesidad de cumplir requisitos de acceso previo son:

01

Podrás matricularte inmediatamente y comenzar a estudiar cuando quieras. A tu ritmo y sin esperas

02

Tendrás acceso a un programa de alto valor curricular, donde podrás adquirir las habilidades profesionales más demandadas en la actualidad de un modo práctico

03

Mejorarás tus perspectivas laborales en tan solo unas semanas

04

Tendrás acceso a los recursos didácticos multimedia más avanzados del mercado educativo

05

Te prepararás para responder a las necesidades actuales del mercado profesional aprendiendo mediante un formato 100% online

06

Obtendrás una titulación de TECH, una institución académica de referencia a nivel internacional



# 03

## Salidas profesionales

Dominar la regulación urbanística en materia de suelos es esencial para diseñar construcciones legales. Así, como manejar los datos del catastro es sumamente útil para establecer el valor orientativo de una vivienda según la zona en la que se edifique. Debido a los beneficios que ofrecen estas disciplinas, los profesionales en urbanismo y catastro son requeridos por las empresas de inmuebles para optimizar su actividad. Por ello, TECH ha creado este Curso Profesional, con el objetivo de facilitar tu acceso a estas oportunidades laborales.

“

*Al cursar este programa académico, potenciarás tus oportunidades de ocupar un cargo laboral como técnico en valoración catastral”*







Esta titulación, en definitiva, te convertirá en un gran especialista preparado para trabajar en alguno de los siguientes puestos:

- ♦ Especialista en Catastro
- ♦ Especialista en Urbanismo
- ♦ Técnico en Urbanismo
- ♦ Técnico en Valoración Catastral
- ♦ Especialista en Instrumentos de planificación urbanística
- ♦ Especialista en Catastro inmobiliario
- ♦ Asesor en materia de legislación urbanística
- ♦ Especialista en régimen del suelo



# 04

## ¿Qué seré capaz de hacer al finalizar el Curso Profesional?

Una vez hayas finalizado este Curso Profesional, estarás en disposición de dominar las herramientas principales para acometer diferentes tareas vinculadas al catastro. De la misma forma, identificarás la normativa vigente en materia de leyes del suelo o establecerás el funcionamiento de diversos instrumentos de planificación urbanística.

01

Evaluar el posicionamiento del urbanismo y la ordenación del territorio dentro del concepto suelo

02

Identificar el sistema de información catastral en la red

03

Determinar los servicios de cartografía catastral y sus distintos formatos de descarga

04

Analizar en profundidad las particularidades del catastro para identificar las características actuales que lo definen







05

Desarrollar los fundamentos de la valoración catastral y el registro de la propiedad

06

Identificar las nociones del urbanismo y ordenación del territorio, así como las leyes que los regulan

07

Determinar las bases de la planificación urbanística

08

Examinar el urbanismo en internet

# 05

## Dirección del curso

Con la intención de mantener intacta la excelente calidad educativa de los programas de TECH, este Curso Profesional dispone de un cuadro docente conformado por especialistas en Urbanismo y Catastro. Además, los materiales didácticos que estudiarás a lo largo de esta titulación están elaborados expresamente por estos expertos. Debido a ello, los contenidos que te ofrecerán gozarán de una plena aplicabilidad laboral.

“

*Este elenco docente está compuesto por expertos en Urbanismo y Catastro, quienes te ofrecerán los conocimientos más útiles y aplicables en tu vida laboral”*





## Dirección del curso

### D. Puértolas Salañer, Ángel Manuel

- ♦ Full Stack Developer en Alkemy Enabling Evolution
- ♦ Desarrollador de aplicaciones en Entorno Net, desarrollo en Python, gestión BBDD SQL
- ♦ Server y administración de sistemas en ASISPA
- ♦ Topógrafo de estudio y reconstrucción de caminos y accesos a poblaciones en el Ministerio de Defensa
- ♦ Topógrafo de georreferenciación del catastro antiguo de la provincia de Murcia en Geoinformación y Sistemas SL
- ♦ Gestión Web, administración de servidores y desarrollos y automatización de tareas en Python en Milcom
- ♦ Desarrollo de aplicaciones en Entorno Net, gestión SQL Server y soporte de software propio en Ecomputer
- ♦ Ingeniero Técnico en Topografía por la Universidad Politécnica de Valencia
- ♦ Máster en Ciberseguridad por MF Business School y la Universidad Camilo José Cela

## Cuadro docente

### D. Moll Romeu, Kevin

- ♦ Ingeniero Especialista en Geodésica, Topografía y Cartografía
- ♦ Soldado en el Ejército de Aire en la Base Aérea de Alcantarilla
- ♦ Graduado en Ingeniería Geodésica, Topografía y Cartografía por la Universidad Politécnica de Valencia



*Este cuadro docente te transmitirá las últimas novedades en esta disciplina para que te conviertas en un profesional altamente solicitado en este sector”*

# 06

## Plan de formación

Este Curso Profesional posee un plan de estudios constituido por un módulo con el que asimilarás las herramientas y las técnicas más eficientes para desarrollar diversas labores relacionadas con Urbanismo y Catastro. Asimismo, los materiales didácticos a los que accederás están disponibles en un amplio número de formatos textuales e interactivos. Con ello, mediante una metodología 100% online, obtendrás un aprendizaje completamente ameno e individualizado.

“

*A través de la metodología 100% online que ofrece esta titulación de TECH, alcanzarás un aprendizaje a tu medida en cualquier momento y lugar”*







## Módulo 1. Catastro y Urbanismo

- 1.1. El Catastro
- 1.2. El Catastro inmobiliario
- 1.3. Presencia del Catastro en Internet
- 1.4. Valoración catastral
- 1.5. Registro de la propiedad y notariado
- 1.6. Coordinación Catastro inmobiliario. Registro de la propiedad
- 1.7. Legislación urbanística
- 1.8. El suelo
- 1.9. Urbanismo y ordenación del territorio
- 1.10. Presencia del Urbanismo en Internet



*Inscríbete ahora en el Curso Profesional en Urbanismo y Catastro para obtener acceso a los materiales didácticos más novedosos del mercado, disponibles en formatos como los test evaluativos o el vídeo”*

# 07

## Metodología

Nuestra institución es la primera en el mundo que combina la metodología de los *case studies* con un sistema de aprendizaje 100% online basado en la reiteración, que combina elementos didácticos diferentes en cada lección.

Potenciamos los case studies con el mejor método de enseñanza 100% online: el *Relearning*.

*TECH pone a tu disposición un método de aprendizaje que ha revolucionado la Formación Profesional y con el que mejorarás tus perspectivas de futuro de forma inmediata.*

En TECH aprenderás con una metodología vanguardista concebida para capacitar a los profesionales del futuro. Este método, a la vanguardia pedagógica mundial, se denomina *Relearning*.

Nuestra institución es la única en habla hispana licenciada para emplear este exitoso método. En 2019 conseguimos mejorar los niveles de satisfacción global de nuestros alumnos (calidad docente, calidad de los materiales, estructura del curso, objetivos...) con respecto a los indicadores del mejor centro educativo online en español.





Esta titulación de TECH es un programa intensivo que te prepara para afrontar todos los retos en esta área, tanto en el ámbito nacional como internacional. Tenemos el compromiso de favorecer tu crecimiento personal y profesional, la mejor forma de caminar hacia el éxito, por eso en TECH utilizarás los *case studies*, la metodología de enseñanza más avanzada y eficaz del mercado educativo.

“ *Nuestro programa te proporciona las mejores habilidades profesionales, preparándote para afrontar todos los retos actuales y futuros en esta área*”

El método del caso ha sido el sistema de aprendizaje más utilizado por las mejores escuelas de negocios del mundo desde que éstas existen. Desarrollado en 1912 para que los estudiantes de Derecho no solo aprendiesen las leyes a base de contenidos teóricos, el método del caso consistió en presentarles situaciones complejas reales para que tomaran decisiones y emitiesen juicios de valor fundamentados sobre cómo resolverlas.

Ante una determinada situación, ¿qué harías tú? Esta es la pregunta a la que te enfrentamos en el método del caso, un método de aprendizaje orientado a la acción. A lo largo del curso, te enfrentarás a múltiples casos reales. Deberás integrar todos tus conocimientos, investigar, argumentar y defender tus ideas y decisiones.



En este programa tendrás acceso a los mejores materiales educativos, preparados a conciencia para ti:



#### Material de estudio

Todos los contenidos didácticos son creados por los especialistas que van a impartir el curso, específicamente para él, de manera que el desarrollo didáctico sea realmente específico y concreto.

Estos contenidos son aplicados después al formato audiovisual que creará nuestra manera de trabajo online, con las técnicas más novedosas que nos permiten ofrecerte una gran calidad, en cada una de las piezas que pondremos a tu servicio.



#### Clases magistrales

Existe evidencia científica sobre la utilidad de la observación de terceros expertos.

El denominado *Learning from an expert* afianza el conocimiento y el recuerdo, y genera seguridad en nuestras futuras decisiones difíciles.



#### Prácticas de habilidades y competencias

Realizarás actividades de desarrollo de competencias y habilidades específicas en cada área temática. Prácticas y dinámicas para adquirir y desarrollar las destrezas y habilidades que un especialista precisa desarrollar en el marco de la globalización que vivimos.



#### Lecturas complementarias

Artículos recientes, documentos de consenso, guías internacionales... En nuestra biblioteca virtual tendrás acceso a todo lo que necesitas para completar tu capacitación.





#### **Case Studies**

Completarás una selección de los mejores *case studies* de la materia. Casos presentados, analizados y tutorizados por los mejores especialistas del panorama internacional.



#### **Resúmenes interactivos**

Presentamos los contenidos de manera atractiva y dinámica en píldoras multimedia que incluyen audio, vídeos, imágenes, esquemas y mapas conceptuales con el fin de afianzar el conocimiento.

Este sistema exclusivo educativo para la presentación de contenidos multimedia fue premiado por Microsoft como "Caso de éxito en Europa".



#### **Testing & Retesting**

Evaluamos y reevaluamos periódicamente tu conocimiento a lo largo del programa. Lo hacemos sobre 3 de los 4 niveles de la Pirámide de Miller.





# 08

## Titulación

El Curso Profesional en Urbanismo y Catastro garantiza, además de la capacitación más rigurosa y actualizada, el acceso a un título de Curso Profesional expedido por TECH.

Tras la superación de las evaluaciones, el alumno recibirá por correo postal con acuse de recibo su correspondiente Título de Curso Profesional emitido por TECH.

El título expedido por TECH expresará la calificación que haya obtenido en el Curso Profesional, y reunirá los requisitos comúnmente exigidos por las bolsas de trabajo, oposiciones y comités evaluadores carreras profesionales.

Título: **Curso Profesional en Urbanismo y Catastro**

Modalidad: **Online**

Horas: **150**



salud futuro  
confianza personas  
educación información tutores  
garantía acreditación enseñanza  
instituciones tecnología aprendizaje  
comunidad compromiso  
atención personalizada innovación  
conocimiento presente digital  
desarrollo web formación  
aula virtual idiomas

**tech** formación profesional

## Curso Profesional Urbanismo y Catastro

Modalidad: Online  
Titulación: TECH Formación Profesional  
Duración: 6 semanas  
Horas: 150

# Curso Profesional Urbanismo y Catastro